

2024年10月11日

# 公 告

社会福祉法人 博由社  
理事長 三輪 眞己

下記の入札に付する事項の公告及び工事名に掲げる工事の入札等については、関係法令及び神戸市の公共工事における手続きに準拠した取り扱いとするほか、この公告事項によるものとします。

## 1. 入札に付する事項

入札方法	公募型指名競争入札
設置主体（発注者）	社会福祉法人 博由社
公告日	2024年10月11日、法人ホームページ及び法人事務局玄関前において公告
工事名	特別養護老人ホーム 透鹿園 多床室個室化工事
工事場所	神戸市西区平野町常本309-5
完成期限	2025年3月31日
工事概要	「2024年度兵庫県地域介護拠点整備事業補助金」を活用し、可動式のパーテーション等を用いて多床室をプライバシー保護改修する。 2階 多床室（4人部屋） 12室 48床 ・既存建具の撤去、既存カーテンレールの撤去 ・天井下地補強 ・建具工事 ・電気工事 ・内装工事
前金払の有無	<input checked="" type="radio"/> 無 <input type="radio"/> 有

## 2. 入札に参加する者に必要な資格

形態	単独企業
建設業の許可	建築工事業に係る一般建設業の許可（下請金額の総額が4,000万円（建築の場合は6,000万円）以上になる場合は特定建設業の許可を要す）
経営事項審査の結果	P点600点 以上 ※審査基準日から1年7月を経過していないもの。
施工実績	過去5年以内において、同種・同規模の改修工事を受注し、完全に履行した経験を有するもの
その他	(1) 地方自治体施行令167条の4第1項に定める要件に該当しない者。 (2) 法人の役員等又はその配偶者若しくは三親等以内の親族、その他各役員等と社会福祉法施行規則で定める特殊関係者が役員に就いている等、特別の利害関係を有しないこと。 (3) 設計業者と資本及び人事面で関係のある者でないこと (4) 法人に対して、工事請負契約における収入状況、下請業者の工事実績や請負金額等に関する資料を提出できること。 (5) 過去に、社会福祉施設等の建設に伴う不正行為またはこれに類する行為等に関与していないこと。 (6) 建築業法による営業停止の行政処分等を受けていない者であること

## 3. 入札参加資格の審査の申請方法

受付期間	2024年10月11日（金）～ 2024年10月21日（月）午前9時～午後6時の間
受付場所	兵庫県神戸市西区平野町常本309-5 社会福祉法人博由社 特別養護老人ホーム透鹿園事務所 担当者：鈴木 メール： <a href="mailto:touka-en@view.ocn.ne.jp">touka-en@view.ocn.ne.jp</a> 電話：078-961-2335 ※様式をメールで配布いたしますので上記アドレス宛にメールでお願いします。
提出書類	(1) 入札参加資格審査申請書（様式2号） (2) 経営事項審査結果通知書（写） (3) 施工実績調書（様式3） (4) 主任技術者・監理技術者設置予定届（様式4） (5) 施工実績調書の内容が確認できる書類 (6) 建築業の許可証（写） ※書類の作成に係る費用の負担は業者負担とし、提出された書類は返却いたしません。提出された書類に虚偽記載が判明した場合は、入札参加資格を取り消します。

4. 入札参加資格の審査の結果の通知日

通知日	2024年10月28日（月）
-----	----------------

5. 入札・開札日等

入札日時・場所	2024年11月11日（月）10時から 住所：神戸市西区糀台5丁目6-2 名称：神戸市立西区文化センター
---------	--

6. その他

随意契約の適用	<input checked="" type="radio"/> 有 当該工事に直接関連する他の工事の請負契約を当該工事の請負契約の相手方と随意契約により締結する予定の有無。
照会先	社会福祉法人博由社 透鹿園 担当：鈴木 ・メール：touka-en@view.ocn.ne.jp ・電話：078-961-2335 ・FAX：078-961-3853
入札に関する事項	(1) 落札者は予定価格以下で、最も低い価格をもって入札した者としします。 (2) 入札の結果、落札者となるべき同価格の入札をした者が2者以上ある場合はくじのよって落札者を決定することとし、落札者となるべき同価格の入札をした者はくじを引くことを辞退することはできません。 (3) 入札書に記入する金額は消費税を除いたものとする。 (4) 開札の結果、落札者がいないときは、直ちに再度入札を行います。再度入札の回数は原則として2回までとし、再入札の結果、落札者がいないときは原則として入札を打ち切ります。不落の場合は、再公告のうえ入札を行う若しくは最低入札価格の者を交渉相手として、法人予定価格の範囲内で随意契約を行うことがあります。 (5) 一度提出した入札書は書き換え又は撤回することはできません。 (6) 入札の執行時に入札参加資格確認通知書を持参すること。 (7) 入札保証金および契約保証金は不要とする。 (8) 以下の入札は無効とします。 ①参加資格のない者の入札 ②委任状を持参しない代理者のした入札 ③申請書類又は添付資料に虚偽の記載等をした者の入札 ④記名捺印を欠く入札 ⑤金額を訂正、改竄した入札 ⑥金額及び名称その他入札に必要な要件を欠く又は確認しがたい入札
その他	(1) 落札者は落札決定後、速やかに契約書を発注者に提出しなければならない。 ※用紙、印紙は各自負担とする。 (2) 落札後の質疑、内容確認等の情報収集行為は一切認めない ※但し、落札者は除く (3) 本工事で生じた人身事故、付近道路、近隣既存損建物、その他有形無形の損傷は一切請負者の負担にて保証又は復旧すること。 (4) ご利用者が利用されている中での工事ですので細心の注意をしておこなうこと。 (5) 記載のない事項については、神戸市の入札説明書等に準ずる。